

宁波市住房和城乡建设局

关于做好项目管理人员实名考勤工作的通知

各区县（市）、功能园区住房城乡建设主管部门，市建筑市场总站：

为进一步提高我市建筑工地安全文明施工意识、规范建筑市场管理行为，针对近期安全生产工作的严峻形势，项目负责人、项目总监未按要求到岗履职或人证不符等情况，结合住建部对项目管理人员的实名考勤规定，现对建筑工人实名制平台中的项目管理人员考勤作明确要求，并将相关内容通知如下：

一、各项目部应根据《建筑工人信息管理平台管理人员考勤操作说明》（见附件），添加项目管理人员，并进行实名考勤；

二、项目管理人员考勤从2021年1月11日起正式按新要求实施；

三、项目管理人员考勤将根据《关于进一步做好建筑工人实名制管理工作的通知》（甬建函〔2020〕136号）进行统一管理。

请各区县（市）管理部门、市建筑市场总站尽快落实所属项目工地的管理人员实名考勤工作，筑牢安全生产防线，高质量完成部、省下达的考核任务。

附件：建筑工人信息管理平台管理人员考勤操作说明

宁波市住房和城乡建设局

2020年12月24日



附件：

建筑工人信息管理平台管理人员考勤操作说明

一、更新说明

住建部实名制平台要求将项目管理人员纳入实名制考勤范围，我市建筑工人信息管理平台（以下简称“实名制系统”）更新以下内容（更新时间 2020-12-22）：

● 系统新增【项目管理部】班组类型

目前，实名制系统已将从信用系统同步得到的参建单位（包括总承包单位、分包单位、监理单位）信息上传到平台。【项目管理部】班组由系统按照已上传到平台的参建单位信息自动创建。

【项目管理部】班组信息包括所属企业、班组类型、班组名称。

1) “所属企业”为各参建单位信息；2) “班组类型”为【项目管理部】；3) “班组名称”：参建单位名称+项目管理部。【项目管理部】班组信息不可变更。

只有系统创建的【项目管理部】班组类型下的人员才能被平台纳入管理人员考勤范畴。

所属企业	班组名称	班组类型	创建日期	更新时间	备注	操作
宁波市通达工程管理有限公司	宁波市通达工程管理有限公司-项目管理部	项目管理部				
宁波市科技园区华信设备租赁有限公司	宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部	项目管理部				
宁波华勤建筑劳务有限公司	宁波华勤建筑劳务有限公司-项目管理部	项目管理部				
中铁十五局集团城市建设工程有限公司	中铁十五局集团城市建设工程有限公司-项目管理部	项目管理部				

图 1 【项目管理部】班组创建说明

二、相关操作说明

1、之前已添加的管理人员应退场

(项目部账号登录实名制系统操作)

之前已添加的管理人员，比如班组类型为【管理人员】【施工项目部】【项目监理部】【业主（代建单位）】等班组，均点击班组退场；该班组内所有人员将会统一退场。

管理人员退场后按照第 2、3、4 点流程操作。

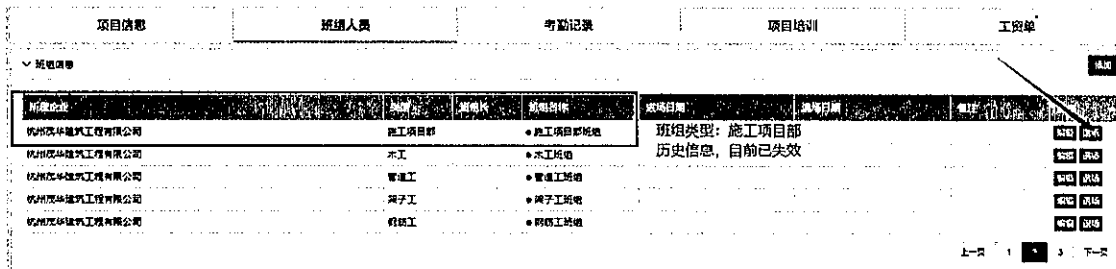


图 2-无效班组信息举例-1

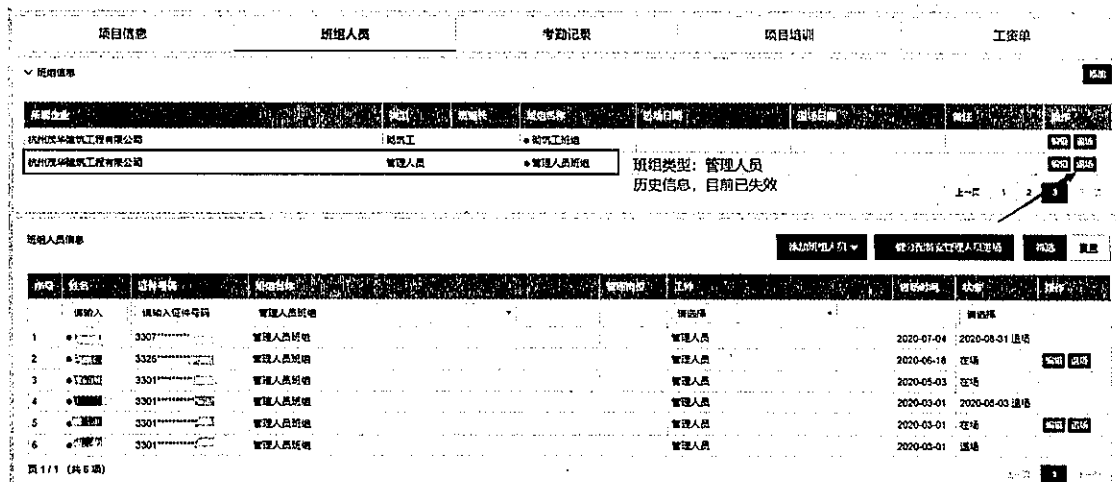


图 3 无效班组信息举例-2

2、添加施工总承包单位的管理人员至对应【项目管理部】班组

(项目部账号登录实名制系统操作)

(1) 施工总承包单位已备案的项目管理人员（比如项目经理、安全员、施工员等）可通过“一键分配备案管理人员进场”功能按钮，一次性进入对应的【项目管理部】班组。

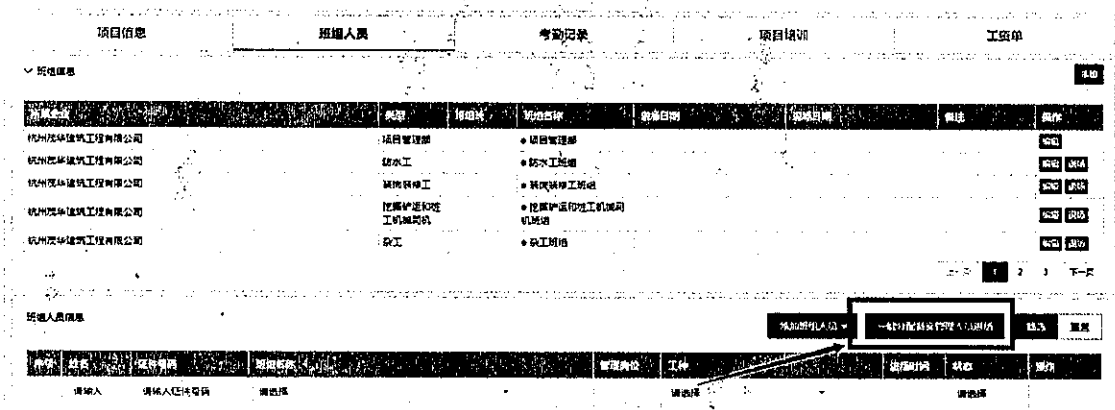


图 4 一键分配备案管理人员进场

(2) 未在信用系统备案的施工总承包项目管理人员（比如材料员、机械员等）以及直接在实名制系统中录入的总承包项目人员（比如项目经理、安全员等）可在实名制系统中直接添加。但要求上述管理人员在信用系统备案，备案的信息必须符合上传部平台的数据要求。

操作位置：添加班组人员>>添加施工总承包管理人员。

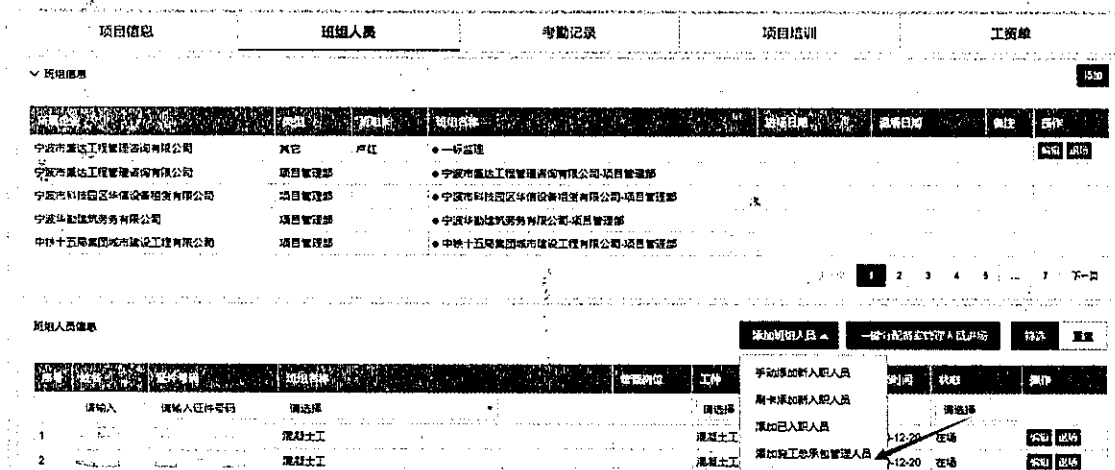


图 5 手动添加施工总承包管理人员

点击【添加施工总承包管理人员】，输入人员的姓名和身份证号码，将从信用系统调取相关数据。如果人员信息不符合上传部平台要求，系统将会提醒人员信息缺失的内容，企业需要至信用系统完善相关信息。

若系统验证人员信息完整，点击下一步可进入管理人员的岗位、进场时间等内容的填写页面。填写完整后点击保存即可。

图 6 添加施工总承包管理人员-步骤 1

图 7 添加施工总承包管理人员-步骤 2

3、添加分包单位的管理人员至对应【项目管理部】班组

(项目部账号登录实名制系统操作)

(1) 分包标段信息已在市信用系统备案，已备案的分包项目管理人员可通过“一键分配备案管理人员进场”功能，一次性进入对应的【项目管理部】班组；

(2) 未备案的分包项目管理人员可在实名制系统中直接添加，添加方式参照劳工人录入流程即可，管理人员没有强制要求在信用系统备案；需要注意的是，在添加分包单位管理人员时，需要选择分包单位对应的【项目管理部】班组，该人员工种必须选择管理人员且管

理岗位必填。

JB05-4 / 班组人员 / 添加

*项目班组 宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部

*企业人员 宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部
宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部
宁波华信建筑劳务有限公司-项目管理部

*工种 管理人员 选择对应的分包单位【项目管理部】班组

管理岗位 管理人员

*是否为班组长

图 8 选择分包单位对应班组信息

15-04-23 地块项目I标段 (JB05-04-23) / 班组人员 / 添加

*项目班组 宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部

*企业人员 宁波市科技园区华信设备租赁有限公司-项目管理部

*工种 管理人员 工种必须选择“管理人员”

管理岗位 施工员 管理岗位必填

*是否为班组长 否

*进场时间 2020-12-23

进场确认附件 选择文件 未选择任何文件

图 9 选择分包管理人工种和管理岗位

4、添加监理单位的管理人员至对应【项目管理部】班组

(项目部账号登录实名制系统操作)

监理项目管理人员，同步于信用系统备案的项目关键岗位人员。由项目部用户通过“一键分配备案管理人员进场”功能或系统自动分配，一次性进入对应的【项目管理部】班组。目前实名制系统不允许手动添加监理人员信息，以信用系统备案的监理人员为准。

三、人员信息数据缺失处理

(企业账号登录实名制系统)

项目管理人员信息缺失举例：在项目管理人员模块下，鼠标移动至红色人名处，可显示异常原因，如图 7 所示“缺失信息：手机号码为空，请在市信用系统补录！”

企业名称	姓名	岗位	入职时间
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	安全员	2019-01-09
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	安全员	2019-06-03
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	安全员	2019-06-03
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	安全员	2019-06-03
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	施工员	2019-01-08
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	项目技术人员	2019-01-06
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	项目经理	2019-11-16
杭州晟华建筑工程有限公司	陈	测量员	2019-01-09

图 10 人员信息缺失举例

针对项目管理人员（备案人员）数据信息缺失的情况，企业账号登录实名制系统后可在左侧菜单查看企业人员信息缺失汇总信息，列表内有具体缺失数据的详细汇总。

备案人员信息缺失数据补录请至市信用系统。

备案人员在市信用系统更新后，在建筑工人信息管理平台>>企业人员信息缺失汇总>>人员详情页面，点击“同步基本信息”更新。

序号	姓名	证件号码	岗位类别	缺失原因
1	陈	陈	安全员	身份证为空,身份证地址为空,身份证机关为空,身份证有效期为空
2	陈	陈	安全员	身份证为空,身份证地址为空,身份证机关为空,身份证有效期为空
3	陈	陈	安全员	身份证为空,身份证地址为空,身份证机关为空,身份证有效期为空

图 11 查看企业人员信息缺失汇总

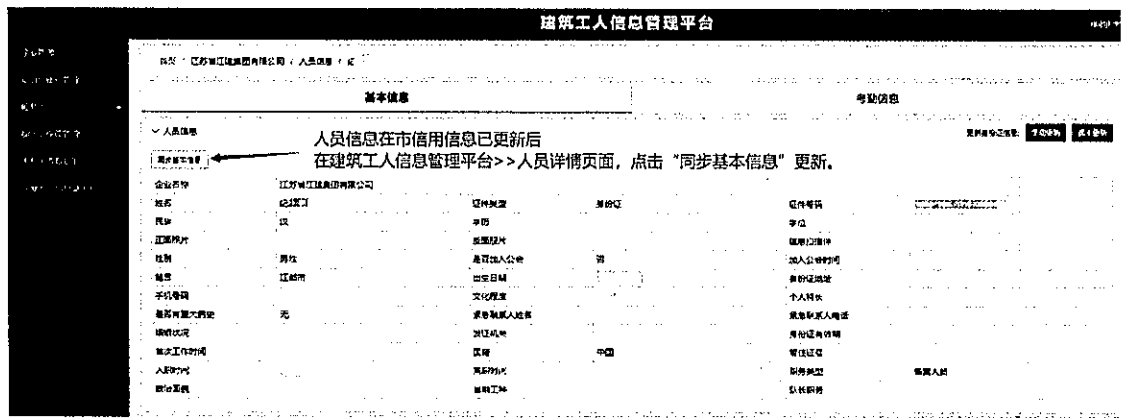


图 12 备案人员信息更新

